



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

3 St-74/2018-105

REPUBLIKA HRVATSKA RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Vesni Fundurulić Perišin, u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza NOMINAT d.o.o., Zagreb, Garešnička 35, OIB: 88648873687, 29. listopada 2021.,

r i j e š i o j e

I Iz iznosa kupovnine od 3.560.001,00 kn i zadržane jamčevine u iznosu od 300.000,00 kn ostvarene prodajom nekretnine dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli, Zemljišnoknjižni odjel Pula, k.o. 324159, Krnica, zk. ul. 4749 i to:

- kč.br. 2380/9 ŠUMA površine 1971 m²
- kč.br. 2380/10 ŠUMA površine 3313 m²
- kč.br.2380/12 ŠUMA površine 73339 m²
- kč.br.2382 ŠUMA površine 15660 m²,

ukupne površine 94283 m²,

identifikator nadmetanja 24933, namiruju se:

1. troškovi stečajnog postupka u iznosu od 290.555,92 kn,
2. razlučni vjerovnik HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d., Zagreb, Jurišićeva 4, OIB: 87939104217, u iznosu od 3.569.445,08 kn, sa isplatom dijela sredstava u iznosu od 109.444,08 kn.

II Nalaže se računovodstvu suda, po pravomoćnosti ovog rješenja, iz depozita pod poslovnim brojem St-74/2018 isplatiti za korist Stečajne mase iza NOMINAT d.o.o., Zagreb, Garešnička 35, OIB: 88648873687 iznos od 290.555,92 kn, na račun IBAN: HR4025000091301193230.

III Nalaže se računovodstvu suda, po pravomoćnosti ovog rješenja, iz depozita pod poslovnim brojem St-74/2018 isplatiti za korist razlučnog vjerovnika HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d., Zagreb, Jurišićeva 4, OIB: 87939104217 iznos od 9.444,08 kn, na račun IBAN: HR4623900011070000029, model 00, poziv na br. 2609256-001.

IV Nalaže se Financijskoj agenciji Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368 da u roku od osam dana jamčevinu uplaćenu od kupca HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d., Zagreb, Jurišićeva 4, OIB: 87939104217 u iznosu od 100.000,00 kn s posebnog računa broj HR3323900011300028779 isplati kupcu-razlučnom vjerovniku HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d., Zagreb, Jurišićeva 4, OIB: 87939104217 na račun broj IBAN: HR4623900011070000029, model 00, poziv na br. 2609256-001.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-74/2018-79 od 26. travnja 2021. kupcu HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d., Zagreb, Jurišićeva 4, OIB: 87939104217, dosuđena je nekretnina stečajnog dužnika opisana pod toč. I izreke ovog rješenja, a koje rješenje je postalo pravomoćno 19. svibnja 2021.

2. Rješenjem o dosudi kupac je oslobođen od polaganja kupovnine za nekretninu koju je kupio na elektroničkoj javnoj dražbi koju je provela Financijska agencija, za iznos kupovnine od 3.560,001,00 kn s obzirom da je isti prvi razlučni vjerovnik koji se namiruje iz kupovnine, a koja je manja od njegove ovršne tražbine. Jamčevinu u iznosu od 100.000,00 kn je platio na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779.

3. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-74/2018-93 od 7. srpnja 2021. zadržana je jamčevina u iznosu od 100.000,00 kn uplaćena od ponuditelja ENERGO PROJEKT d.o.o. Bjelovar, Ul. Petra Zrinskog 11, OIB: 50586925857 te je istim odlučeno da se iz iznosa uplaćene jamčevine namiruje razlika dijela cijene između ponuđene cijene ENERGO PROJEKT d.o.o. Bjelovar i postignute kupovnine kupca HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d., Zagreb. Navedeno rješenje postalo je pravomoćno 24. srpnja 2021.

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-74/2018-94 od 7. srpnja 2021. zadržana je jamčevina u iznosu od 100.000,00 kn uplaćena od ponuditelja Josipa Dominkovića, Predavac, 29. Rujan 38, OIB: 99678460333 te je istim odlučeno da se iz iznosa uplaćene jamčevine namiruje razlika dijela cijene između ponuđene cijene Josipa Dominkovića, Predavac i postignute kupovnine kupca HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d., Zagreb. Navedeno rješenje postalo je pravomoćno 24. srpnja 2021.

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-74/2018-95 od 7. srpnja 2021. zadržana je jamčevina u iznosu od 100.000,00 kn uplaćena od ponuditelja Dubravka Lulića, Marina Getaldića 15, Bjelovar, OIB: 32416191054 te je istim odlučeno da se iz iznosa uplaćene jamčevine namiruje razlika dijela cijene između ponuđene cijene Dubravka Lulića, Bjelovar i postignute kupovnine kupca HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d., Zagreb. Navedeno rješenje postalo je pravomoćno 24. srpnja 2021.

4. Stečajni upravitelj je dostavio prijedlog diobe kupovnine kojim je precizirao troškove postupka u smislu čl. 254. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17 - dalje SZ) te naveo da se troškovi unovčenja, a koji ukupno iznose 290.555,92 kn, odnose na trošak knjigovodstvenog servisa u iznosu od 10.000,00 kn, nagrade stečajnom upravitelju u iznosu od 279.199,92 kn, putni troškovi za pristup na dva ročišta u ukupnom iznosu od 556,00 kn i predvidivi troškovi vođenja poslovnog računa do zaključenja stečajnog postupka u iznosu od 800,00 kn.

5. Razlučni vjerovnik je na ročištu za diobu kupovnine održanom 26. listopada 2021. izjavio da je suglasan sa prijedlogom stečajnog upravitelja te predložio da se preostali iznos jamčevine uplati na račun razlučnog vjerovnika.

6. Temeljem odredbe čl. 114. i 125. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17), doneseno je rješenje o namirenju kojim je određeno da se od kupovnine ostvarene prodajom nekretnine stečajnog dužnika i zadržanih jamčevina namiruje potraživanje razlučnog vjerovnika HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d., Zagreb, iznosom od 3.569.445,08 kn, dok je stečajnom dužniku radi namirenja stvarnih troškova unovčenja predmeta razlučnog prava određen iznos od 290.555,92 kn, sve sukladno odredbi čl. 254. st. 3. SZ-a.

7. Slijedom iznesenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Karlovcu 29. listopada 2021.

SUDAC:
Vesna Fundurulić Perišin

PRAVNA POUKA:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokog trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu, žalba se podnosi putem ovog suda u tri primjerka i to u roku od osam dana računajući od dana dostave ovog rješenja.

DNA:

1. Stečajni upravitelj
2. Razlučni vjerovnik
3. FINA po pravomoćnosti
4. Računovodstvu suda po pravomoćnosti
5. e-Oglasna ploča suda
6. Spis

Broj zapisa: **eb301-67bbf**

Kontrolni broj: **0eb10-63835-9fdb2**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA FUNDURULIĆ-PERIŠIN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.